**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«СЕМИБУГОРИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

**КАМЫЗЯКСКОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Решение**

30.05.2014 г. № 4/4

«Об установлении налога на

имущество физических лиц

муниципального образования

«Семибугоринский сельсовет»

на 2014 год»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 9 декабря 1991 г. № 2003-1 "О налогах на имущество физических лиц" и Уставом муниципального образования «Семибугоринский сельсовет», Совет муниципального образования «Семибугоринский сельсовет»,

РЕШИЛ:

1. С момента вступления в силу настоящего решения считать утратившим силу решение Совета №10 от 07.10.2005г «Об установлении размера ставки налога на имущество физических лиц».

2. Ввести на территории муниципального образования «Семибугоринский сельсовет» налог на имущество физических лиц, определив налоговые ставки. Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается собственниками имущества на основании ст.12,15 Налогового кодекса Российской Федерации Федерального закона от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Российской Федерации от 9 декабря 1991г №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» с учетом особенностей, предусмотренных настоящим решением.

2. Объектами налогообложения являются находящиеся в собственности физических лиц жилые дома, квартиры, комнаты, дачи, гаражи и иные строения, помещения и сооружения; доли в праве общей собственности на вышеуказанное имущество, расположенные на территории муниципального образования «Семибугоринский сельсовет».

3. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц (в процентах от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент-дефлятор определяемый в соответствии с частью первой Налогового кодекса Российской Федерации)::

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор | Ставка налога |
| До 300 тыс. рублей (включительно) | 0,1 |
| Свыше 300 тыс. рублей до 500 тыс. рублей (включительно) | 0,3 |
| Свыше 500 тыс. рублей | 2,0 |

4. В бюджет муниципального образования «Семибугоринский сельсовет» зачисляются налоги, начисленные на имущество физических лиц, находящиеся зачисляются в местный бюджет по месту нахождения (регистрации) объекта налогообложения .

5. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории муниципального образования «Семибугоринский сельсовет», льготы, установленные в соответствии со статьей 4 Закона Российской Федерации от 9 декабря 1991 г. № 2003-1 "О налогах на имущество физических лиц" действуют в полном объеме.

6. Исчисление налогов производится налоговыми органами.

Лица, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы.

7. Уплата налога производится физическими лицами не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Маяк Дельты», обнародовать в помещении сельской библиотеки и на официальном сайте администрации в сети «Интернет» <http://mo.astrobl.ru/semibugorinskijselsovet/> в установленные законом сроки.

9. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникающие с 1 января 2014 года.

Глава МО «Семибугоринский сельсовет» С.А.Досалиева

Председатель Совета МО

«Семибугоринский сельсовет» А.М.Утешев