

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СЕМИБУГОРИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
КАМЫЗЯКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.04.2023

№ 14

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 30:05:060107:409»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Протоколом о результатах публичных слушаний от 17.03.2023, Заключением о результатах публичных слушаний от 17.03.2023

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной застройки объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 30:05:060107:409 площадью 399,0 кв.м. по адресу: Астраханская область, Камызякский муниципальный район, сельское поселение Семибугоринский сельсовет, Семибугры село, Западная улица, 54, в градостроительной зоне Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки с возможностью ведения ЛПХ) на территории муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области», а именно, на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» в информационно-телекоммуникационной сети интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава АМО «Сельское поселение
Семибугоринский сельсовет
Камызякского муниципального района
Астраханской области»



А.Б. Гильдеев

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 30:05:060107:409

Дата проведения: 17.03.2023 год

Время проведения: 10-00 часов

Место проведения: здание администрации муниципального образования

«Семибугоринский сельсовет» по адресу:

Астраханская область, Камызякский район,

с. Семибугры, ул. Курманова, 8

Председатель слушаний: Гильдеев А.Б. – глава администрации муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области»;

Секретарь слушаний: Сарбутаева С.Т. - документовед администрации муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области».

Присутствовали: 6 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение вопроса предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной застройки объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 30:05:060107:409 площадью 399,0 кв.м. по адресу: Астраханская область, Камызякский муниципальный район, сельское поселение Семибугоринский сельсовет, Семибугры село, Западная улица, 54, в градостроительной зоне Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки с возможностью ведения ЛПХ) на территории муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области», а именно, на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

Постановление администрации муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» от 09.02.2023 №8 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 30:05:060107:409».

ОРГАНИЗАТОР ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

Администрация муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области».

Дополнительной информации, замечаний, предложений, обращений письменных и устной форме в адрес администрации муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной застройки объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 30:05:060107:409 площадью 399,0 кв.м. по адресу: Астраханская область, Камызякский муниципальный район, сельское поселение Семибугоринский сельсовет, Семибугры село, Западная улица, 54, в градостроительной зоне Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки с возможностью ведения ЛПХ) на территории муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области», а именно, на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, не поступало.

ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ:

Официальный сайт администрации муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области», официальное опубликование в газете «Маяк дельты» 15 февраля 2023 года №6 (12011).

ИТОГИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной застройки объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 30:05:060107:409 площадью 399,0 кв.м. по адресу: Астраханская область, Камызякский муниципальный район, сельское поселение Семибугоринский сельсовет, Семибугры село, Западная улица, 54, в градостроительной зоне Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки с возможностью ведения ЛПХ) на территории муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области», а именно, на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, считать состоявшимися.

По результатам публичных слушаний подготовлено заключение для последующего утверждения.

Голосовали: за - 6, против- 0, воздержались-0.

Председатель

Секретарь



А.Б. Гильдеев

С.Т. Сарбутаева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 30:05:060107:409

17.03.2023 год

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» от 09.02.2023 №8 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 30:05:060107:409».

ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ:

Официальный сайт администрации муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области», официальное опубликование в газете «Маяк дельты» 15 февраля 2023 года №6 (12011).

На публичные слушания вынесен вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной застройки объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 30:05:060107:409 площадью 399,0 кв.м. по адресу: Астраханская область, Камызякский муниципальный район, сельское поселение Семибугоринский сельсовет, Семибугры село, Западная улица, 54, в градостроительной зоне Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки с возможностью ведения ЛПХ) на территории муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области», а именно, на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка.

Со дня объявления о проведении публичных слушаний в адрес администрации муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» предложений и замечаний не поступало.

Протокол публичных слушаний оформлен 17.03.2023 г.

В публичных слушаниях приняли участие 6 человек.

По результатам публичных слушаний было принято решение:

Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной застройки объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 30:05:060107:409 площадью 399,0 кв.м. по адресу: Астраханская область, Камызякский муниципальный район, сельское поселение Семибугоринский сельсовет, Семибугры село, Западная улица, 54, в градостроительной зоне Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки с возможностью ведения ЛПХ) на территории муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области», а именно, на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний не поступило.

Председатель

А.Б. Гильдеев

Секретарь

С.Т. Сарбутаева