

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СЕМИБУГОРИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
КАМЫЗЯКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ  
ОБЛАСТИ»**

**РЕШЕНИЕ**

10.11.2023 г.

№ 8/1

**«Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области»**


На основании Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом муниципального образования "Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области", Совет муниципального образования "Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области",


**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемое положение о земельном налоге на территории муниципального образования "Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области" (приложение N 1).
2. В соответствии со статьей 16 Налогового Кодекса Российской Федерации направить копию настоящего решения в министерство финансов Астраханской области, Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России по Астраханской области.
3. Опубликовать настоящее решение в районной газете "Маяк Дельты" и на официальном сайте администрации муниципального образования "Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области" в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
4. Решение Совета муниципального образования "Семибугоринский сельсовет" от 29.11.2021 г. № 17 «Об утверждении положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Семибугоринский сельсовет»» признать утратившим силу.
5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета МО  
"Сельское поселение Семибугоринский  
Сельсовет Камызякского муниципального  
района Астраханской области"

Глава МО  
"Сельское поселение Семибугоринский  
Сельсовет Камызякского муниципального  
района Астраханской области"

  
А.М.Утешев

  
А.Б.Гильдеев

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о земельном налоге на территории муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области».**

**1. Общие положения**

1.1. Земельный налог обязателен к уплате на территории муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области».

1.2. Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» определяются ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения.

**2. Ставки земельного налога**

2.1 Ставка земельного налога в размере 0,3 % от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2 Ставка земельного налога устанавливается в размере 1,5% от кадастровой стоимости участка в отношении прочих земельных участков.

### 3. Налоговые льготы

3.1. От уплаты земельного налога полностью освобождаются:

- муниципальные предприятия, учреждения, организации, осуществляющие свою деятельность в области дошкольного и начального общего образования, основного общего, среднего (полного) общего образования;

- органы местного самоуправления муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области». их структурные подразделения, являющиеся юридическими лицами, казенные, бюджетные и автономные муниципальные учреждения, финансируемые за счет средств бюджета муниципального образования «Сельское поселение Семибугоринский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» в отношении принадлежащих им земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций.

3.2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

3.3. В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.